

ACCUEIL DES ENTREPRISES

MIBI : MONTPELLIER AGGLOMÉRATION RÉSOLUMENT TOURNÉE VERS L'INTERNATIONAL

En 2011, une vingtaine de sociétés seront hébergées au MIBI. En créant cet hôtel d'entreprises unique en France, Montpellier Agglomération s'affirme comme une porte d'entrée sur le monde. Présentation.



© Cabinet Emmanuel Nebout

Le MIBI, un concept innovant favorisant l'internationalisation des entreprises.

MIBI ou Montpellier International Business Incubator. Derrière ce nom aux consonances anglophones se cache le dernier projet en date de Montpellier Agglomération, un hôtel d'entreprises de 3 500 m² dédié à l'international. Situé à proximité de Cap Omega, une des pépinières de Montpellier Agglomération, ce bâtiment est conçu spécialement pour les entreprises étrangères ou françaises tournées vers l'export. Une première ! «*Le MIBI est le dernier maillon manquant de notre politique à l'international développée ces dernières années* », explique Gilbert Pastor, Vice-président de Montpellier Agglomération chargé du Développement économique et de l'Emploi. «*Après avoir été élu « meilleur incubateur mondial » en 2007⁽¹⁾ grâce à notre accompagnement efficace d'entreprises innovantes, nous avons établi des accords économiques de réciprocité avec des incubateurs dans le monde entier. Ils nous permettent d'aider nos entreprises sur ces marchés et d'accueillir des sociétés étrangères. Cette offre de services adaptés a été récompensée l'année suivante avec l'obtention du label « Soft Landing »⁽²⁾, décerné à seulement une dizaine d'incubateurs dans le monde ! Aujourd'hui, nous posons une nouvelle pierre à notre édifice à l'international* »,

ajoute-t-il. Une vingtaine d'entreprises, porteuses de près de 200 emplois, seront implantées au MIBI en 2011. Des entreprises réalisant plus d'un tiers de leur chiffre d'affaires à l'export, mais aussi toutes celles qui souhaitent aborder les marchés français ou européens. Cet hôtel d'entreprises haut de gamme et écologique, conçu par l'architecte montpelliérain Emmanuel Nebout (voir encadré), renforcera le positionnement international de Montpellier Agglomération en attirant sur le territoire de nouvelles PME étrangères performantes, créatrices d'emplois. ♦

⁽¹⁾ Le 3 avril 2007, le BIC (Business and Innovation Centre) de Montpellier Agglomération a été nommé « *Randall M. Whaley Incubateur de l'année 2007* » par la NBIA (Association Internationale des Incubateurs basés aux États-Unis).

⁽²⁾ Le 30 juin 2008, le BIC de Montpellier Agglomération reçoit le label Soft Landing International Incubator du NBIA. Une première en France.

CHIFFRE

11 115 582 €

C'est le coût total TTC de cette opération d'aménagement menée par la SERM.

Montpellier Agglomération : 1 350 000 €

Région Languedoc-Roussillon : 500 000 €

Région L-R/Europe : 190 000 €

Région L-R/Ademe : 100 000 €

Europe/FEDER : 680 000 €

BIC de Montpellier Agglomération De jeunes entreprises qui exportent

70 % des entreprises accompagnées par le BIC de Montpellier Agglomération ont une activité internationale. Ces entreprises exportatrices réalisent en moyenne 40% de leur chiffre d'affaires hors des frontières nationales. Parmi elles, Aquafadas (Édition de logiciels), Vupen Security (Sécurité informatique), Cortus (Électronique), Intrasense (Diagnostic médical), Novadecision (Chimie médicinale), Fruition Sciences (Capteurs pour la vigne), Imaïos (Sites internet médicaux)...

Un bâtiment à énergie positive



© Cabinet Emmanuel Nebout

Démonstratif d'un savoir-faire de Montpellier Agglomération en matière de développement économique, le MIBI intégrera également les principes du développement durable. De forme triangulaire, ce bâtiment à énergie positive sera labellisé Effinergie pour sa basse consommation énergétique. «*Le MIBI produira autant d'énergie qu'il en consommera grâce à plus de 700 m² de panneaux photovoltaïques déployés en façade et en couverture. Ces plaques de silicium et de verre, qui composent la façade Sud, apporteront une protection solaire et un confort visuel aux usagers. Les deux autres façades, Nord-Est et Nord-Ouest, revêtiront un épais manteau en bois de mélèze, assurant une excellente isolation au bâtiment* », décrit l'architecte montpelliérain Emmanuel Nebout.